

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant réalisation de travaux sur les Ascenseurs.

Numéro de dossier : **34931_A**
Date du repérage : **12/05/2025**

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 et R4412-97 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : AMIENS JACOBINS 54 rue des Jacobins N° engagement : 1513117187 Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°: , Lot numéro Non communiqué Code postal, ville : . 80000 AMIENS
Périmètre de repérage : Ensemble des ascenseurs.
Type de logement : Appartements
Fonction principale du bâtiment : Logements de fonction des Gendarmes
Date de construction : Date du permis de construire : Avant 1997.

Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... SGAMI DI Adresse : 130 rue de Rivoli 59000 LILLE
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ... SGAMI DI Adresse : 130 rue de Rivoli 59000 LILLE

Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	DULIN Nicolas	Opérateur de repérage	BUREAU VERITAS CERTIFICATION France 1 place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE	Obtention : 28/07/2020 Échéance : 27/07/2027 N° de certification : 8053942

Raison sociale de l'entreprise : **ACOBEX** (Numéro SIRET : **444 080 121 00056**)

Adresse : **7, Avenue du Parc Alata, 60100 CREIL**

Désignation de la compagnie d'assurance : **ALLIANZ**

Numéro de police et date de validité : **60441039 / 31/12/2025**

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 30/05/2025.
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 19 pages

Sommaire

1 Les conclusions

2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses

3 La mission de repérage

- 3.1 L'objet de la mission
- 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif

4 Conditions de réalisation du repérage

- 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
- 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
- 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
- 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 4.5 Commentaires

5 Conclusion détaillé du repérage

- 5.1 Liste des produits et matériaux présentées par catégorie
- 5.2 Récapitulatif zone par zone

6 Signatures

7 Annexes

1. – Les conclusions**1.1 Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré :**

**- des matériaux et produits contenant de l'amiante sur marquage du matériau :
Conduit en fibres-ciment (Bâtiment logements 2 – Machinerie Ascenseur)**

**- des matériaux et produits ayant fait l'objet d'analyse, ne contenant pas d'amiante :
Ragréage sur dalle béton devant portes ascenseur (Sous-Sol) (Bâtiment logements 1 - Ascenseur)**

Enduit à base de ciment + débullage peint sur mur machinerie ascenseur (Bâtiment logements 1 - Ascenseur)

Peinture décorative blanche sur porte d'ascenseur (Bâtiment logements 1 - Ascenseur)

Enduit à base de ciment + débullage sur trémies d'ascenseur (Bâtiment logements 1 - Ascenseur)

Enduit à base de ciment + débullage sur mur machinerie ascenseur (Bâtiment logements 2 - Ascenseur)

Peinture décorative blanche sur portes d'ascenseur (Bâtiment logements 2 - Ascenseur)

Enduit de débullage dans trémies d'ascenseur (Bâtiment logements 2 - Ascenseur)

L'ensemble des trémies et cabines d'ascenseurs ont été visitées et sondées. Les matériaux étant identiques, ils n'ont pas fait l'objets de plus de prises d'échantillons.

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations approfondies sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : ... Institut technique des gaz et de l'air (ITGA)

Adresse : Park Plaza II - Bâtiment D 31 avenue de l'Harmonie 59650 VILLENEUVE
D'ASCQ

Numéro de l'accréditation Cofrac : 1-5971

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la réalisation de travaux dans l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

3.2 Le cadre de la mission

3.2.1 L'intitulé de la mission

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 et R4412-97 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

3.2.4 Le programme de repérage

Le programme de repérage est défini par l'arrêté du 16 juillet 2019 et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017
Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 (liste non exhaustive)

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	Plaques ondulées et planes
	Ardoises, bardeaux bitumineux
	Éléments associés à la toiture
	Éléments sous toiture
	Étanchéité de toiture terrasse
	Fenêtres de toit, lanternaux, verrières
2 - Parois verticales extérieures et Façades	Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich
	Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage
	Façades lourdes y compris poteaux
	Menuiseries extérieures
	Éléments associés aux façades
3 - Parois verticales intérieures	Murs et cloisons maçonnés
	Poteaux
	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
	Gaines et coffres verticaux
	Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques
	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
4 - Plafonds et faux plafonds	Plafonds
	Poutres et charpentes
	Poutres et charpentes
	Gaines et coffres horizontaux
	Faux plafonds
	Suspentes et contrevents
5 - Planchers et planchers techniques	Revêtements de sols
6 - Conduits et accessoires intérieurs	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
	Clapets / volets coupe-feu
	Vide-ordures
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques	Portes et cloisons palières
	parois des équipements
	Matériels en machinerie
8 - Équipements divers et accessoires	Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes
	Convecteurs et radiateurs électriques
	fusibles à broche
	canalisations électriques préfabriquées
	Coffres-forts
	Portes de placard, baignoires et éviers métalliques
	Jardinières, bac à sable incendie
	Étanchéité des murs enterrés
9 - Fondations et soubassements	Parois verticales et horizontales enterrées
	Conduits et fourreaux
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers	Conduits, Siphons
	Voiries
	Espaces sportifs
	Aménagements extérieurs

3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

3.2.6 Le périmètre de repérage

Descriptif des travaux :

Demande de diagnostic avant travaux sur Ascenseur.

Descriptif des pièces visitées

Bâtiment logements 1 - Ascenseur,**Bâtiment logements 2 - Ascenseur****4. – Conditions de réalisation du repérage****4.1 Bilan de l'analyse documentaire**

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-Aucun
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-Aucun
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-Aucun

Observations :

Néant**4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ**Date de la commande : **28/04/2025**Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : **12/05/2025**Heure d'arrivée : **13 h 30**

Durée du repérage :

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : **Le technicien Ascensoriste.****4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur**

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017.

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

4.5 Commentaires

L'ensemble des trémies et cabines d'ascenseurs ont été visitées et sondées. Les matériaux étant identiques, ils n'ont pas fait l'objets de plus de prises d'échantillons.

5. – Conclusion détaillé du repérage

5.1 Liste des produits et matériaux, présentée par catégorie

Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

Sans objet

2 - Parois verticales intérieures

ZPSO-002 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché (Enduit à base de ciment + débullage peint sur mur machinerie ascenseur).					
Niveau : Bâtiment logements 1					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Ascenseur	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-002 <u>Description</u> : Enduit à base de ciment + débullage peint sur mur machinerie ascenseur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Bâtiment logements 1 - Ascenseur	P002	
ZPSO-003 : Partie à inspecter : Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) (Peinture décorative blanche sur porte d'ascenseur).					
Niveau : Bâtiment logements 1					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Ascenseur	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-003 <u>Description</u> : Peinture décorative blanche sur porte d'ascenseur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Bâtiment logements 1 - Ascenseur	P003	
ZPSO-004 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché (Enduit à base de ciment + débullage sur trémies d'ascenseur).					
Niveau : Bâtiment logements 1					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Ascenseur	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-004 <u>Description</u> : Enduit à base de ciment + débullage sur trémies d'ascenseur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Bâtiment logements 1 - Ascenseur	P004	
ZPSO-005 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché (Enduit à base de ciment + débullage sur mur machinerie ascenseur).					
Niveau : Bâtiment logements 2					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Ascenseur	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-005 <u>Description</u> : Enduit à base de ciment + débullage sur mur machinerie ascenseur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Bâtiment logements 2 - Ascenseur	P005	

ZPSO-006 : Partie à inspecter : Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) (Peinture décorative blanche sur portes d'ascenseur).

Niveau : Bâtiment logements 2

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Ascenseur	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-006 <u>Description</u> : Peinture décorative blanche sur portes d'ascenseur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Bâtiment logements 2 - Ascenseur	P006	

ZPSO-007 : Partie à inspecter : Enduit de ragréage, débouillage, lissage (Enduit de débouillage dans trémies d'ascenseur).

Niveau : Bâtiment logements 2

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Ascenseur	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-007 <u>Description</u> : Enduit de débouillage dans trémies d'ascenseur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Bâtiment logements 2 - Ascenseur	P007	

4 - Plafonds et faux plafonds

Sans objet

5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO-001 : Partie à inspecter : Ragréage (Ragréage sur dalle béton devant portes ascenseur (Sous-Sol)).


Niveau : Bâtiment logements 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Ascenseur	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-001 <u>Description</u> : Ragréage sur dalle béton devant portes ascenseur (Sous-Sol) <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Bâtiment logements 1 - Ascenseur	P001	

6 - Conduits et accessoires intérieurs

ZPSO-008 : Partie à inspecter : Conduit en fibres-ciment.

Niveau : Bâtiment logements 2

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Ascenseur	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-008 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Aucun prélèvement		

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

Sans objet

9 - Fondations et soubassements

Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet

Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017

Sans objet

5.2 Récapitulatif zone par zone

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)
ZPSO-001	<u>Localisation :</u> Bâtiment logements 1 - Ascenseur <u>Echantillons :</u> P001 <u>Description :</u> Ragréage sur dalle béton devant portes ascenseur (Sous-Sol)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-002	<u>Localisation :</u> Bâtiment logements 1 - Ascenseur <u>Echantillons :</u> P002 <u>Description :</u> Enduit à base de ciment + débullage peint sur mur machinerie ascenseur	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-003	<u>Localisation :</u> Bâtiment logements 1 - Ascenseur <u>Echantillons :</u> P003 <u>Description :</u> Peinture décorative blanche sur porte d'ascenseur	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-004	<u>Localisation :</u> Bâtiment logements 1 - Ascenseur <u>Echantillons :</u> P004 <u>Description :</u> Enduit à base de ciment + débullage sur trémies d'ascenseur	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-005	<u>Localisation :</u> Bâtiment logements 2 - Ascenseur <u>Echantillons :</u> P005 <u>Description :</u> Enduit à base de ciment + débullage sur mur machinerie ascenseur	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-006	<u>Localisation :</u> Bâtiment logements 2 - Ascenseur <u>Echantillons :</u> P006 <u>Description :</u> Peinture décorative blanche sur portes d'ascenseur	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-007	<u>Localisation :</u> Bâtiment logements 2 - Ascenseur <u>Echantillons :</u> P007 <u>Description :</u> Enduit de débullage dans trémies d'ascenseur	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-008	<u>Localisation :</u> Bâtiment logements 2 - Ascenseur <u>Echantillons :</u> <u>Description :</u> Conduit en fibres-ciment	Présence d'amiante (Sur marquage du matériau)

6. – Signatures

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **BUREAU VERITAS CERTIFICATION France - 1 place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE (détail sur www.info-certif.fr)**

Fait à **CREIL** le **30/05/2025**.

Par : **DULIN Nicolas**



ANNEXES

Au rapport de mission de repérage n° 34931_A

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

Sommaire des annexes**7 Annexes****7.1 Rapports d'essais****7.2 Recommandations générales de sécurité****7.3 Documents annexés au présent rapport**

Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

7.1 - Annexe - Rapports d'essais

Identification des échantillons prélevés :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
ZPSO-001-P001	Bâtiment logements 1 - Ascenseur	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Ragréage	Ragréage sur dalle béton devant portes ascenseur (Sous-Sol)
ZPSO-002-P002	Bâtiment logements 1 - Ascenseur	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment + débullage peint sur mur machinerie ascenseur
ZPSO-003-P003	Bâtiment logements 1 - Ascenseur	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)	Peinture décorative blanche sur porte d'ascenseur
ZPSO-004-P004	Bâtiment logements 1 - Ascenseur	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment + débullage sur trémies d'ascenseur
ZPSO-005-P005	Bâtiment logements 2 - Ascenseur	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment + débullage sur mur machinerie ascenseur
ZPSO-006-P006	Bâtiment logements 2 - Ascenseur	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)	Peinture décorative blanche sur portes d'ascenseur
ZPSO-007-P007	Bâtiment logements 2 - Ascenseur	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit de ragréage, débullage, lissage	Enduit de débullage dans trémies d'ascenseur

Copie des rapports d'essais :



Parc scientifique Haute Borne - Park Plaza II bât D - 31 Av
de l'Harmonie
59650 VILLENEUVE D'ASCQ
Tel : 03.20.86.20.72
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5971

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0225-11124 EN DATE DU 19/05/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : ACOBEX 7, avenue du Parc Alata 60100 CREIL	Réf. Commande ITGA : IT0225-11124 Réf. Commande Client : 34931_A_2025_05_13_1411_3543
---	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 15/05/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 34931_A - AMIENS JACOBIENS 54 rue des Jacobins No engagement : 1513117187 80000 AMIENS Réf échantillon client : P001 - Ragraage sur dalle beton devant portes ascenseur (Sous-Sol) - Batiment logements 1 - Ascenseur		Réf échantillon ITGA : IT022505-9316 Description ITGA : Matériau compact gris hétérogène / Ragraage gris	
Matériau compact gris hétérogène non séparable + Ragraage gris	META (A) le 16/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MJG (3)
Réf dossier client : 34931_A - AMIENS JACOBIENS 54 rue des Jacobins No engagement : 1513117187 80000 AMIENS Réf échantillon client : P002 - Enduit a base de ciment + deballage peint sur mur machinerie ascenseur - Batiment logements 1 - Ascenseur		Réf échantillon ITGA : IT022505-9317 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris	
Peinture non séparable + Enduit compact gris	META (A) le 16/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MJG (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du
laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0225-11124 EN DATE DU 19/05/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 34931_A - AMIENS JACOBIENS 54 rue des Jacobins No engagement : 1513117187 80000 AMIENS Réf échantillon client : P003 - Peinture décorative blanche sur porte d'ascenseur - Batiment logements 1 - Ascenseur		Réf échantillon ITGA : IT022505-9318 Description ITGA : Peintures multiples en vrac	
▸ Peintures multiples en vrac	META (A) le 16/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : MJO (2)
Réf dossier client : 34931_A - AMIENS JACOBIENS 54 rue des Jacobins No engagement : 1513117187 80000 AMIENS Réf échantillon client : P004 - Enduit à base de ciment + débullage sur trémis d'ascenseur - Batiment logements 1 - Ascenseur		Réf échantillon ITGA : IT022505-9319 Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris	
▸ Peinture non séparable + Enduit compact gris	META (A) le 19/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : YYC (2)
Réf dossier client : 34931_A - AMIENS JACOBIENS 54 rue des Jacobins No engagement : 1513117187 80000 AMIENS Réf échantillon client : P005 - Enduit à base de ciment + débullage sur mur machinerie ascenseur - Batiment logements 2 - Ascenseur		Réf échantillon ITGA : IT022505-9320 Description ITGA : Enduit compact gris	
▸ Enduit compact gris	META (A) le 19/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : YYC (2)
Réf dossier client : 34931_A - AMIENS JACOBIENS 54 rue des Jacobins No engagement : 1513117187 80000 AMIENS Réf échantillon client : P006 - Peinture décorative blanche sur portes d'ascenseur - Batiment logements 2 - Ascenseur		Réf échantillon ITGA : IT022505-9321 Description ITGA : Peinture en vrac	
▸ Peinture en vrac	META (A) le 19/05/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : YYC (2)
Réf dossier client : 34931_A - AMIENS JACOBIENS 54 rue des Jacobins No engagement : 1513117187 80000 AMIENS Réf échantillon client : P007 - Enduit de débullage dans trémis d'ascenseur - Batiment logements 2 - Ascenseur		Réf échantillon ITGA : IT022505-9322 Description ITGA : Enduit plâtreux gris	
▸ Enduit plâtreux gris	META (A) le 19/05/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : YYC

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Matthias SIX Responsable de Laboratoire

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 2/2

7.3 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

7.4 - Annexe - Autres documents**ATTESTATION D'ASSURANCE**

ALLIANZ IARD, dont le siège social est situé : 1 Cours Michelet – CS 30051, 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX en sa qualité d'Assureur certifie que :

SARL ACOBEX
7 AVENUE DU PARC ALATA
60100 CREIL

Est garanti par le contrat N° **60441039** contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il peut encourir, en raison des dommages garantis causés aux tiers dans l'exercice des activités assurées, soit :

Expert immobilier exerçant les missions de diagnostic et expertises suivantes :

- Constat de risque d'exposition au plomb,
- Etat mentionnant avant travaux et avant démolition, la présence ou l'absence de matériaux, ou de produits contenant de l'amiante
- Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment,
- Etat de l'installation intérieure de gaz naturel,
- Etat des risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Etat de l'installation intérieure d'électricité,
- Conformité des réseaux d'eau usée assainissement non collectif),
- Mesure « Loi Carrez »,
- Diagnostic Technique loi SRU,
- Etat apparent solidité clos et couvert, état des conduites et canalisations collectives ainsi que des équipements communs de sécurité,
- Conformité des installations d'eau de consommation (plomb dans l'eau),
- Etat relatif à la présence d'insectes xylophages et parasites du bois dans le bâtiment (autres que termites).

Il est précisé que la mission SPS : coordination en matière de sécurité et de la protection de la santé sur construction en chantiers est assurée par contrat BTP séparé et ne fait donc pas l'objet des garanties du présent contrat.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2025 au 31/12/2025, sous réserve du paiement des cotisations.

A concurrence des montants de garantie stipulés ci-après.

Ce document, établi par ALLIANZ IARD à pour objet d'attester l'existence du contrat. Il ne constitue pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ IARD au-delà des conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances....)

Toute adjonction autre que le cachet et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Fait à Lyon, le 14 janvier 2025

Pour ALLIANZ

ADM00239 - V02/16 - Imp11/21 - Création graphique Allianz



Allianz IARD
Entreprise régie par le Code des Assurances
Société anonyme au capital de 991.967.200 €
Siège social : 1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense Cedex
542 110 291 RCS Nanterre

Allianz Vie
Société anonyme au capital de 643.054.425 €
340 234 962 RCS Nanterre
N° TVA : FR88 340 234 962

Allianz IARD
Société anonyme au capital de 991.967.200 €
542 110 291 RCS Nanterre
N° TVA : FR76 542 110 291

Entreprises régies par le Code des assurances
1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense Cedex
www.allianz.fr



Contrat RC N° 60441039

Montants des garanties :

RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION

Tous dommages confondus 10 000 000 € par sinistre

Sans pouvoir dépasser, pour les dommages ci-après :

Dommages matériels et immatériels consécutifs 2 000 000 € par sinistre

Sauf cas ci-après :

Vol par préposés	15 300 €	par sinistre
Dommages immatériels non consécutifs	305 000 €	par sinistre
Atteintes à l'environnement accidentelles	300 000 €	par année d'assurance
Dommages corporels et matériels accessoires causés aux préposés	3 000 000 €	par année d'assurance

RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE (ANNEXE SPECIFIQUE DIG20704)

Tout dommages corporels, matériels et immatériels confondus

1000 000 € par année d'assurance
Et pour l'ensemble des sinistres
d'une même année d'assurance

Dont :

Dommages matériels et immatériels consécutifs aux biens (objets, documents, supports informatiques) remis en vue de l'exécution de votre Prestation, y compris frais de reconstitution 300 000 € par année d'assurance

Dommages résultant d'infections informatiques 50 000 € par sinistre

DEFENSE PENALE ET RECOURS SUITE A ACCIDENT

FRAIS ET HONORAIRES ASSURES, QUEL QUE SOIT LE NOMBRE DE VICTIMES 50 000 € par année d'assurance

ADM00239 - V02/16 - Imp11/21 - Création graphique Allianz



Allianz Vie
Société anonyme au capital de 643.054.425 €
340 234 962 RCS Nanterre
N° TVA : FR88 340 234 962

Allianz IARD
Société anonyme au capital de 991.967.200 €
542 110 291 RCS Nanterre
N° TVA : FR76 542 110 291

Entreprises régies par le Code des assurances
1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense Cedex
www.allianz.fr

BUREAU VERITAS
Certification**Certificat attribué à****Nicolas DULIN**

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES	Référence des arrêtés	Date de certification originale	Validité du certificat *
Électricité	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification	21/10/2020	20/10/2027
Amiante sans mention	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification	28/07/2020	27/07/2027
Amiante avec mention	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification	28/07/2020	27/07/2027

Date : 01/10/2024

Numéro du certificat : **8053942****Samuel DUPRIEU - Président**

* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus. Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme. [Cliquez ici pour vérifier la validité de ce certificat.](#)
Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
1 Place Zaha Hadid 92400 Courbevoie

